

ОТЗЫВ

на автореферат кандидатской диссертации Ле Тхи Ким Зунг «Разработка научно-методического обеспечения землеустройства в целях устойчивого развития сельских территорий Вьетнама», представленной на соискание ученой степени кандидата технических наук по специальности 25.00.26 – Землеустройство, кадастр и мониторинг земель

В рамках подготовки специалистов высшей квалификации в области наук о Земле особое место занимают специалисты по землеустройству, кадастру и мониторингу земель, обеспечивающие эффективное управление незаменимыми и невозобновимыми природными ресурсами – земельными. Для такой густонаселённой и относительно небольшой по площади страны, как Вьетнам, роль земельных ресурсов уникальна тем более, что и определяет, в конечном итоге, актуальность работы Ле Тхи Ким Зунг.

Высокая антропогенная нагрузка на земли во Вьетнаме, усиленная негативными факторами как результатом формирования рыночной экономики и последствиями предыдущей земельной реформы, обусловили необходимость перехода в сфере землепользования к новой земельно-имущественной парадигме, элементы которой разработаны автором рассматриваемого автореферата. Безусловно, **новой**, имеющей существенное теоретическое значение для условий дружественного государства, является сама целостная модель устойчивого землепользования на сельских территориях, не избежавших влияния урбанизации. Повышение эффективности управления земельными ресурсами предлагается осуществлять на основе регулирования как *объективных* факторов (совершенствование оценки стоимости сельскохозяйственных земель при помощи механизмов учёта природно-климатических факторов и структуры землепользования; совершенствование информационного обеспечения землеустроительных работ на основе ЗИС «НТТТДД»), так и факторов *субъективных* (совершенствование организационного механизма системы управления земельными ресурсами путём оптимизации кадрового состава управленцев; совершенствование системы профессионального образования и инфраструктуры землеустроительной деятельности). Такой интегрированный подход в итоге реализуется в алгоритме исчисления эффективности землеустройства по соотношению «бюджетные затраты на землеустроительные работы / доходы от земельных платежей».

Реализация результатов диссертационного исследования, на наш взгляд, позволяет на основе землеустройства во взаимодействии с территориальным

планированием решать актуальные проблемы Вьетнама в повышении эффективности организации сельскохозяйственного производства, организации рационального баланса земель для развития различных хозяйственных отраслей на сельской территории, сохранении плодородия почвы, охраны окружающей среды от негативных процессов. В качестве пожелания отметим, что больший акцент на вопросы территориального планирования, рассматриваемые в работе обзорно, мог бы повысить комплексность исследования.

Вызывает сожаление, что большинство оригинальных вьетнамских источников, представляющих определённый интерес для изучения развития земельных отношений в странах, тяготевших к социалистическому лагерю и ссылки на которые имеются в диссертации, труднодоступны для российских исследователей.

В результате анализа автореферата диссертационной работы Ле Тхи Ким Зунг «Разработка научно-методического обеспечения землеустройства в целях устойчивого развития сельских территорий Вьетнама» констатируем, что исследование представляет завершённую научно-квалификационную работу, удовлетворяющую требованиям ВАК, сформулированным в постановлении Правительства РФ от 24.09.2013 № 842, а его автор заслуживает присуждения учёной степени кандидата технических наук по специальности 25.00.26 – Землеустройство, кадастр и мониторинг земель.

Доктор технических наук, профессор,
заведующий кафедрой Горного дела МГРИ-РГГРУ,
Заслуженный деятель науки РФ

 О.С. Брюховецкий

Подпись О.С.Брюховецкого заверяю.
Директор Департамента
управления делами МГРИ-РГГРУ



В.А. Фролов

Организация: Федеральное государственное бюджетное образовательное учреждение высшего образования «Российский государственный геологоразведочный университет имени Серго Орджоникидзе» (МГРИ-РГГРУ), кафедра Горного дела;
Адрес: 117997, Москва, ул. Миклухо-Маклая, д. 23 (помещение кафедры - № 4-51)
Тел.: (495) 433-65-44, доб. 12-08
E-mail: bos.rgg.ru@mail.ru
Специальность по диссертации:
05.15.02 – «Подземная разработка месторождений полезных ископаемых»
05.15.11 – «Физические процессы горного производства»