



ООО «Центр Экспертиз»

127051, Москва, пер.Лихов, д.2/3, стр.1
Тел.: +7 (495) 540-49-96, www.online-expertiza.ru
ОГРН 5137746166102 ИНН 7725811979, КПП 772501001

Отзыв

на автореферат диссертации

Кудиновой Александры Владимировны

«Методика использования единого геоинформационного пространства города Москвы в задачах мониторинга объектов государственного кадастра недвижимости», представленной на соискание учёной степени кандидата технических наук по специальности 25.00.26- «Землеустройство, кадастр и мониторинг земель».

Информационной основой управления земельными ресурсами в городе являются сведения Государственного кадастра недвижимости (ГКН), которые позволяют принимать оперативные управленческие решения при планировании развития городских территорий.

В представленном автореферате в качестве яркого примера такого решения на территорию города Москвы отражена методика использования инструментария ГИС и рассмотрено информационное наполнение системы «Реестр единых объектов недвижимости города Москвы» (ИС РЕОН) как составной части единого геоинформационного пространств города Москвы.

Приведены примеры решения плановой пространственно-аналитической задачи территориального управления по выявлению основных показателей градостроительной ценности в границах кадастрового квартала города Москвы. Показатели были выявлены, в том числе, с применением метода факторного анализа данных и проведенных статистических вычислений. Указаны основные преимущества ИС РЕОН в решении ряда управленческих задач, рассмотрены достоинства и недостатки таких систем, как MapInfo и Microstation, а также отражены стандартные возможности платформы ArcGis.

Тематика рассматриваемого автореферата в настоящее время достаточно актуальна. Управление таким крупным городом, каким является Москва, невозможно без использования инструментариев ГИС-технологий и актуальной информации справочных сервисов, таких как «Публичная кадастровая карта» официального сайта Росреестра об объектах недвижимости, расположенных на территории московского мегаполиса, а также информационного ресурса Электронный атлас Москвы и современных автоматизированных систем, одной из которых является ИС РЕОН.

При анализе автореферата выявлены замечания к разработанной методике мониторинга, поскольку слабо прослеживается выбранный срез времени. Отсутствует синхронизация непосредственно со сведениями ГКН. Следует отметить, что в автореферате обнаружено несколько синтаксических ошибок, есть опечатки, а также имеются замечания по оформлению рисунков.

Указанные замечания не влияют на общую положительную оценку проделанной работы.

В целом, работа Кудиновой А.В. на тему «Методика использования единого геоинформационного пространства города Москвы в задачах мониторинга объектов государственного кадастра недвижимости» соответствует требованиям, предъявляемым ВАК к кандидатским диссертациям, заслуживает высокой оценки, а ее автор - присуждения ученой степени кандидата технических наук по специальности 25.00.26 - Землеустройство, кадастр и мониторинг земель.

Генеральный директор
ООО «Центр экспертиз»



Кисуркин А.Ф.

Сведения о составителе отзыва

Кисуркин Александр Фролович

Кандидат технических наук

Организация: Общество с ограниченной ответственностью «Центр Экспертиз»

Сайт организации: www.online-expertiza.ru

Должность: Генеральный директор

Почтовый адрес организации: 127051, г.Москва, Лихов пер., д.2/3, стр.1, оф.13

Контактный телефон: +7 (495) 540-49-96

E-mail: info@online-expertiza.ru

28.04.2016 г.