Отзыв на автореферат диссертации
Ле Тхи Ким Зунг
«Разработка научно-методического обеспечения землеустройства в целях устойчивого развития сельских территорий Вьетнама»,
представленной на соискание учёной степени кандидата технических наук по специальности 25.00.26 – Землеустройство, кадастр и мониторинг земель

Устойчивое развитие страны требует рациональной организации использования всех её ресурсов, в том числе и природных – земельных. В таком случае именно землеустройство и регулирование его проведения должны служить одним из инструментов охраны, рационального использования и распределения сельскохозяйственных земель, а так же повышать адаптацию землепользователей при переходе к рыночным отношениям. Таким образом, диссертационное исследование, выполненное Ле Тхи Ким Зунг, затрагивает актуальную тему.

В диссертационной работе предложена авторская методика оценки стоимости сельскохозяйственных земель, учитывающая различные природно-климатические факторы, новый способ расчёта эффективности проводимых землеустроительных мероприятий, детализирована взаимосвязь схем землеустройства различных уровней и предложена модель оптимизации числа сотрудников, занятых в системе управления земельными ресурсами. Таким образом, работа имеет теоретическую ценность, практическую значимость и научную новизну.

В качестве замечания можно отметить следующее. В таблице №4 указываются доходы в бюджеты различных уровней от земли и недвижимости. Так как автором предлагается ставка налогообложения и оценка именно земель, то для наглядности желательно выделить, какая часть указанного в таблице дохода приходится на земли, а какая – на объекты недвижимости.

Указанное замечание не снижает ценности проведённого автором исследования и может быть учтено при подготовке доклада.

Представленный на отзыв автореферат отражает все этапы научного исследования, отвечает требованиям ВАК, предъявляемым к кандидатским диссертациям. Работа представляется актуальной, имеющей научную, практическую и теоретическую ценность, выполненной на высоком уровне. Автор диссертационной работы Ле Тхи Ким Зунг заслуживает присуждения искомой учёной степени кандидата технических наук по специальности 25.00.26 – Землеустройство, кадастр и мониторинг земель.

Доцент кафедры ГКиГ ВоГУ,
канд. техн. наук А.А. Тесаловский

ПОДПИСЬ ЗАВЕРЯЮ
Менеджер по персоналу
отдела кадров
Управления делами

Сведения о составителе отзыва: Тесаловский Андрей Альберович
Специальность по диссертации: 25.00.26 – Землеустройство, кадастр и мониторинг земель
Организация: ФГБОУ ВО «Вологодский государственный университет», факультет экологии, кафедра городского кадастра и геодезии
Адрес почтовый: 160000, г. Вологда, ул. Ленина, д.15; телефон: (8172) 72-50-53, доб. 350
Адрес электронной почты: andrew-tesalovsky@yandex.ru