

Отзыв

на автореферат диссертации
Хабаровой Ирины Андреевны

«РАЗРАБОТКА МНОГОФАКТОРНОЙ МОДЕЛИ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ЗЕМЕЛЬ С УЧЁТОМ ИХ РЕГИОНАЛЬНЫХ ОСОБЕННОСТЕЙ»

по специальности - 25.00.26

«Землеустройство, кадастр и мониторинг земель»
на соискание ученой степени кандидата технических наук

Результаты опубликованных научных работ, рассматривающих вопросы применения методов математического моделирования в области рационального землепользования, не в полной мере отвечают потребностям поиска путей повышения эффективности использования земель сельскохозяйственного назначения, особенно с учетом специфических условий конкретного региона. В этом смысле диссертационную работу Хабаровой И.А., посвященную совершенствованию математической модели использования и оценки кадастровой стоимости земель сельскохозяйственного назначения, можно считать актуальной и своевременной.

Автореферат показывает, что использование методов факторного, корреляционного и регрессионного анализа позволяет создавать строгие математические модели использования земель сельскохозяйственного назначения, рациональным образом учитывающие региональные особенности, что обеспечивается отбором наиболее существенных факторов, включаемых в состав модели. Все это определяет новизну диссертационного исследования, ее актуальность и значимость.

К достоинствам диссертации можно отнести то, что в работе предложено практическое применение результатов кадастровой оценки земель сельскохозяйственного назначения для повышения эффективности землепользования, продемонстрирована реализация предложенной модели на примере конкретных регионов, оценена эффективность сделанных предложений. Информационную основу исследования составили методики, нормативные акты, юридическая и специальная литература, материалы государственной статистики кадастровой палаты Росреестра по Московской, Белгородской области, Краснодарскому краю и др., что является дополнительным аргументом, свидетельствующим о достоверности полученных результатов.

Автореферат показывает, что задачи диссертационной работы полностью решены в процессе разработки темы. Положения, выносимые автором на защиту, обоснованы результатами, аналитических и теоретических исследований расчетными данными. Существенных замечаний по содержанию и оформлению автореферата не имеется.

В соответствии с текстом автореферата, кандидатская диссертация Хабаровой И.А. содержит разработанное лично автором решение актуальной задачи математической оценки эффективности использования земель с учетом их региональных особенностей, имеющей существенное для развития научно-практических основ землеустройства, кадастра и мониторинга земель. Диссертация соответствует областям исследования: 2. Научно-методическое обеспечение земельно-оценочных работ (по всем категориям земель).

Диссертационная работа соответствует требованиям ВАК к кандидатским диссертациям, а её автор - Хабарова И.А - заслуживает присуждения ученой степени кандидата технических наук по специальности 25.00.26 - Землеустройство, кадастр и мониторинг земель.

Федеральное государственное
бюджетное образовательное учреждение
высшего образования «Сибирский
государственный университет геосистем
и технологий» (СГУГиТ)

Кандидат технических наук, доцент
(специальность 25.00.32 - Геодезия)

Зав. кафедрой кадастра и территориального планирования
Аврунев Евгений Ильич

/ Аврунев Е.И./

Адрес: 630108, г. Новосибирск, ул. Плахотного, д. 10
Тел.: +7 (383) 343-39-37, +7(913) 901-38-23
E-mail: avrunev_ei@ngs.ru

Подпись Аврунева Е.И. заверяю:

«18» декабря 2017 года

