

ОТЗЫВ

на автореферат диссертации Хабаровой Ирины Андреевны
«Разработка многофакторной модели использования земель с учётом их региональных особенностей» на соискание ученой степени кандидата технических наук по специальности 25.00.26 - Землеустройство, кадастр и мониторинг земель

В настоящее время во многих субъектах Российской Федерации, в частности, в Северо-Кавказском экономическом районе (далее - СКЭР) заметно ухудшается состояние земель, снижается плодородие почв, что вызывает необходимость совершенствования методических приемов оценки эффективности использования земель, в том числе за счет все более широкого применения математического моделирования в сфере землепользования. В связи с этим актуальность диссертационной работы Хабаровой И.А., посвященной разработке и практической реализации многофакторной модели для целей планирования и прогнозирования использования земель с учетом региональных особенностей, сомнений не вызывает.

В работе выполнен значительный объем аналитических, теоретических и экспериментальных исследований включающий: анализ современного механизма использования земель в Российской Федерации и за рубежом; разработку методик статистического анализа и выявления наиболее существенных факторов, влияющих кадастровую стоимость с/х земель, в том числе факторов, отражающих региональные особенности, а также методику построения и исследования многофакторных моделей использования земель с учетом региональных особенностей; оценку экономического эффекта от использования земель Российской Федерации (в том числе на примере Московской области); экспериментальное исследование разработанных методик на примере конкретных регионов (Московская область, Белгородская область, Краснодарский край) и применения разработанных моделей к решению типовых задач рационального землепользования.

Новизна проведенного исследования заключается в комплексном подходе автора к изучению механизма использования земель в Российской Федерации, построению многофакторной регрессионной модели использования земель с учетом региональных особенностей.

Достоинством работы является то, что разработанные автором методики оценки эффективности использования земель сельскохозяйственного назначения доведены до практической реализации в виде конкретных

многофакторных моделей использования земель применительно к конкретным районам Российской Федерации, построенных с использованием фактических данных из официальных источников.

В целом работа выполнена на достаточно высоком научно-техническом уровне с использованием системного подхода, методов математической статистики, корреляционного и регрессионного анализа, методов численного моделирования и фактических данных Росстата. Полученные результаты имеют существенное значение для развития теории и практики выполнения землеустроительных работ и мониторинга земель.

Вместе с этим, по содержанию и оформлению автореферата имеется следующее замечание: недостаточно подробно описаны начальные условия для построения математической модели использования земель. Однако это не влияет на общую положительную оценку диссертации, которая, судя по автореферату, представляет собой законченную работу, в которой решена задача разработки и построения многофакторной модели, описывающей процесс использования земель на территории Российской Федерации с учетом региональных особенностей, имеющая существенное значение для мониторинга и повышения эффективности использования земель сельскохозяйственного назначения в Российской Федерации.

Диссертационная работа соответствует требованиям ВАК Минобрнауки России, предъявляемым к кандидатским диссертациям, а ее автор Хабарова Ирина Андреевна заслуживает присуждения ей ученой степени кандидата технических наук по специальности 25.00.26 – «Землеустройство, кадастр и мониторинг земель».

Директор информационно-вычислительного центра (ИВЦ)
федерального государственного бюджетного
образовательного учреждения высшего образования
«Государственный университет по землеустройству»,
кандидат экономических наук, доцент
Валиев Джаваншир Сарыевич

 /Д.С. Валиев/

« 7 » сентября 2017 года

Адрес: 105064, г. Москва, ул. Казакова, д. 15
Тел.: 8 (499) 261-68-89
E-mail: valiev@guz.ru



Подпись Валиева Д.С. заверяю  Ученый секретарь диссертационного
совета Д 220.025.02 М.М. Демидова