ЗАКЛЮЧЕНИЕ

ДИССЕРТАЦИОННОГО СОВЕТА Д 212.143.04,
СОЗДАННОГО НА БАЗЕ ФЕДЕРАЛЬНОГО ГОСУДАРСТВЕННОГО БЮДЖЕТНОГО ОБРАЗОВАТЕЛЬНОГО УЧРЕЖДЕНИЯ ВЫСШЕГО ОБРАЗОВАНИЯ «МОСКОВСКИЙ ГОСУДАРСТВЕННЫЙ УНИВЕРСИТЕТ ГЕОДЕЗИИ И КАРТОГРАФИИ» (МИИГАиК) МИНИСТЕРСТВА НАУКИ И ВЫСШЕГО ОБРАЗОВАНИЯ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ ПО ДИССЕРТАЦИИ НА СОИСКАНИЕ УЧЁНОЙ СТЕПЕНИ ДОКТОРА ТЕХНИЧЕСКИХ НАУК

Аттестационное дело №_____

Решение диссертационного совета от 16.12.2021 №59

О присуждении Атаманову Сергею Александровичу, гражданство Российская Федерация, учёной степени доктора технических наук.

Диссертация «Разработка методологии кадастровой деятельности в целях повышения качества кадастрового учёта и регистрации прав» по специальности 25.00.26 – Землеустройство, кадастр и мониторинг земель (технические науки) принята к защите 15 сентября 2021 протокол №54 диссертационным советом Д 212.143.04, созданным на базе федерального государственного бюджетного образовательного учреждения высшего образования «Московский государственный университет геодезии и картографии» Министерства науки и высшего образования Российской Федерации, 105064, г. Москва, Гороховский пер., 4, утверждённым приказом №905/НК от 6 августа 2015 г., №37/НК от 30 января 2019 г., №486/НК от 26 мая 2021 г.

Соискатель Атаманов Сергей Александрович, 1981 года рождения, диссертацию на соискание учёной степени кандидата технических наук «Разработка методики автоматизации решения задач оперативного управления территорией» защитил в 2008 году в диссертационном совете, созданном на базе федерального государственного бюджетного образовательного учреждения высшего образования «Московский государственный университет геодезии и картографии». Работает доцентом кафедры землеустройства и

кадастров в Московском государственном университете геодезии и картографии Министерства науки и высшего образования Российской Федерации.

Диссертация выполнена на кафедре землеустройства и кадастров федерального государственного бюджетного образовательного учреждения высшего образования «Московский государственный университет геодезии и картографии» (МИИГАиК), Министерство науки и высшего образования Российской Федерации.

Научный консультант – доктор географических наук, доцент, Илюшина Татьяна Владимировна, федеральное государственное бюджетное образовательное учреждение высшего образования «Московский государственный университет геодезии и картографии» (МИИГАиК), кафедра землеустройства и кадастров, и.о. заведующего.

Официальные оппоненты:

Басова Ирина Анатольевна, доктор технических наук, профессор, ФГБОУ ВО «Тульский государственный университет», кафедра геоинженерии и кадастра, заведующая;

Брынь Михаил Ярославович, доктор технических наук, профессор, Петербургский государственный университет путей сообщения Императора Александра I, кафедра инженерной геодезии», профессор;

Тараканов Олег Вячеславович, доктор технических наук, профессор, Пензенский государственный университет архитектуры и строительства, факультет управления территориями, декан,

дали положительные отзывы на диссертацию.

Ведущая организация федеральное государственное бюджетное образовательное учреждение высшего образования «Тюменский индустриальный университет» (ТИУ), г. Тюмень в своём положительном отзыве, подписанном Кряхтуновым Александром Викторовичем, кандидатом экономических наук, доцентом, заведующим кафедрой геодезии и кадастровой деятельности, а также Новохатиным Василием Васильевичем, доктором

технических наук, старшим научным сотрудником, профессором кафедры геодезии и кадастровой деятельности, указала, что диссертация Атаманова Сергея Александровича на тему «Разработка методологии кадастровой деятельности в целях повышения качества кадастрового учёта и регистрации прав», представленная на соискание учёной степени доктора технических наук по специальности 25.00.26 – Землеустройство, кадастр и мониторинг земель (технические науки), является научно-квалификационной работой, в которой на основании выполненных автором исследований изложены новые научно обоснованные технические и технологические решения, внедрение которых вносит значительный вклад в развитие кадастрового учёта и регистрации прав на объекты недвижимости в Российской Федерации, что соответствует требованиям п. 9 «Положения о порядке присуждения ученых степеней», утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 24.09.2013 №842, предъявляемым к диссертациям, а её автор заслуживает присуждения учёной степени доктора наук. Результаты исследования, а также разработанные автором обосновывающие теорию обзорные материалы следует использовать в деятельности кадастровых предприятий, а также для дальнейшего развития научных основ, методологии, методик кадастровой деятельности в целях её дальнейшей формализации и оптимизации.

Соискатель имеет 11 научных работ в рецензируемых журналах, рекомендованных ВАК России, из них 2 статьи в журнале, входящем в международную реферативную базу данных Scopus и 2 свидетельства на программу для электронных вычислительных машин, зарегистрированные в установленном порядке.

В диссертации отсутствуют недостоверные сведения об опубликованных соискателем учёной степени работах.

Наиболее значимые работы:

1. Атаманов С.А. Методология кадастровой деятельности // Известия высших учебных заведений: Геодезия и аэрофотосъемка. М.: Изд-во МИИГАиК. – 2021. – Т. 65. – № 3. – С.308–316.

2. Атаманов С.А Основные положения методологии кадастровой деятельности // Геодезия и картография. – М. − 2021. – № 8. – С. 45–54.

3. Атаманов, С.А. Разработка реестра услуг в области земельно-имущественных отношений / Атаманов С. А., Григорьев С. А. // Известия высших учебных заведений: Геодезия и аэрофотосъемка. – М.: Изд-во МИИГАиК. – 2016. – № 1. – С. 51-55

4. Свидетельство о государственной регистрации программы для ЭВМ № 2019660235 Российская Федерация. Программа оперативной организации полевых работ "OnWorks" : № 2019618951 : заявл. 16.07.2019 : опубл. 02.08.2019 / С. А. Атаманов, С. А. Григорьев

5. Свидетельство о государственной регистрации программы для ЭВМ № 2017613374 Российская Федерация. "Программа для ведения проектов "OnWorks" : № 2016663285 : заявл. 29.11.2016 : опубл. 17.03.2017 / С. А. Атаманов, С. А. Григорьев

На автореферат и диссертацию поступили отзывы:

1. Федеральное государственное бюджетное учреждение науки Институт истории естествознания и техники им. С.И. Вавилова Российской академии наук в городе Москва. Отзыв подписан заведующей отделом истории наук о Земле, доктором географических наук Широковой Верой Александровной. Замечание: имеет смысл дополнительно учитывать при выполнении кадастровых работ требований, вырабатываемых в рамках территориального землеустройства в целях охраны земель и недопущения ухудшения их состояния.
2. Институт физики, прочности и материаловедения СО РАН. Отзыв подписан научным сотрудником, доктором физико-математических наук, профессором Радченко Андреем Васильевичем. Замечания: общепринятым является выражение «нормативный правовой», а не «нормативно-правовой».
3. Акционерное общество Конструкторское бюро «Панорама». Отзыв подписан заместителем генерального директора по научной работе,

кандидатом технических наук Демиденко Альбертом Геннадьевичем. Замечания: в работе уделено мало внимания особенностям пространственного описания объектов недвижимости.

4. Научно-исследовательский центр (топогеодезического и навигационного обеспечения) ФГБУ «27 центрального научно-исследовательского института» Министерства обороны Российской Федерации. Отзыв подписан старшим научным сотрудником, кандидатом технических наук Колевид Татьяной Кузьминичной. Замечание: кажется спорным предложение автора использовать вики-формат при работе с данными. Возможность редактирования условно неограниченным кругом лиц повышает объем создаваемых данных, но снижает доверие к содержащейся информации. Также из автореферата неясен результат планирования кадастровых работ в режиме имитации.
5. Федеральное государственное бюджетное учреждение науки «Институт морской геологии и геофизики Дальневосточного отделения Российской академии наук». Отзыв подписан ведущим научным сотрудником лаборатории вулканологии и вулканоопасности, доктором технических наук Мелким Вячеславом Анатольевичем. Замечания: пример диаграммы бизнес-процесса (рис. 8) практически не читается. Очень мелкий шрифт. Имеются недостатки в оформлении списка основных публикаций по теме диссертации (см. п. 5-9, 12, 24, 26).
6. Федеральное государственное бюджетное образовательное учреждение высшего образования «Сибирский государственный университет геосистем и технологий». Отзыв подписан профессором кафедры физической и космической геодезии, доктором технических наук, профессором Хорошиловым Валерием Степановичем, а также доцентом кафедры кадастра и территориального планирования, кандидатом технических наук, доцентом Аврунёвым Евгением Ильичем. Замечаний нет.

7. Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Москве. Отзыв подписан начальником отдела государственного кадастрового учета и государственной регистрации права Хотеевой Юлией Юрьевной. Замечания: следует уточнить, возможно ли применять изложенную методологию при проведении таких работ, как подготовка документов для внесения сведений в реестр границ ЕГРН, подготовка документов для внесения сведений о проектах межевания территорий, комплексные кадастровые работы.
8. Федеральное государственное бюджетное образовательное учреждение высшего образования «Государственный университет по землеустройству». Отзыв подписан профессором кафедры Картографии, доктором технических наук Лебедевым Петром Петровичем. Замечания: предлагается при дальнейшей работе по теме исследования рассмотреть особенности кадастрового картографирования с применением ГИС.
9. Московский государственный университет имени М.В. Ломоносова. Отзыв подписан заведующим кафедрой агроинформатики факультета почвоведения, профессором, доктором технических наук Хомяковым Дмитрием Михайловичем. Замечания: в работе автор упоминает о том, что требования к проведению работ не установлены «законами прямого действия». Это не самое удачное определение, так как обычно под этим понимают подход, при котором закон (например, Конституция) должен исполняться независимо от наличия актов, развивающих его положения и детализирующие порядок их использования, соблюдения, исполнения и применения. Также в работе не хватает перечня сокращений.
10. Ассоциация «Саморегулируемая организация кадастровых инженеров». Отзыв подписан заместителем генерального директора, кандидатом технических наук Овчинниковой Аллой Григорьевной. Замечаний нет.

Все отзывы положительные. В них отмечается актуальность, научная новизна и теоретическая значимость выполненных исследований. В отзывах делается вывод о том, что диссертационная работа отвечает требованиям,

«Положения о присуждении учёных степеней», а автор заслуживает присуждения учёной степени доктора технических наук по специальности 25.00.26 – Землеустройство, кадастр и мониторинг земель.

Выбор официальных оппонентов обосновывается их высокой квалификацией и компетентностью в данной области исследований, что подтверждается наличием большого числа публикаций по тематике диссертации и согласием быть официальными оппонентами. Официальные оппоненты не являются работниками организации, где выполнялась диссертация, соавторами соискателя, членами диссертационного совета Д 212.143.04 на базе МИИГАиК, а также являются работниками разных организаций.

Выбор ведущей организации обосновывается наличием научных школ в области землеустройства, кадастра и мониторинга земель. Имеет достаточное количество профильных публикаций в Перечне ведущих российских рецензируемых журналов и в международных базах цитирования с высокими значениями импакт-факторами. Имеет научных сотрудников – кандидатов и докторов наук, способных оценить научную и практическую значимость диссертационной работы.

Диссертационный совет отмечает, что на основании выполненных соискателем исследований:

решена научная проблема разработки методологии, обеспечивающей повышение качества вносимых в Единый государственный реестр недвижимости сведений при предоставлении сопутствующих услуг, имеющая важное социально-экономическое значение для развития кадастрового учёта и регистрации прав на объекты недвижимости в Российской Федерации (стр. 75-184);

изложены новые научно обоснованные технические и технологические решения в форме методик, методов и моделей, составляющих единую комплексную методологию кадастровой деятельности кадастровой деятельности, внедрение которых вносит значительный вклад в развитие

кадастрового учета и регистрации прав на объекты недвижимости в Российской Федерации (стр. 75-184);

разработана и апробирована методология кадастровой деятельности, решающая за счёт структуризации и формализации кадастровой деятельности задачу повышения качества содержащихся в Едином государственном реестре недвижимости сведений и предоставляемых сопутствующих услуг в области кадастрового учета и регистрации прав (стр. 75-217);

разработан метод классификации объектов недвижимости на основе их характерных признаков, который позволяет иерархически формировать комплекс требований к выполнению кадастровых работ в отношении различных объектов недвижимости в условиях отсутствия единой терминологии в нормативно-правовых актах (стр. 79-101);

разработан метод автоматизированного поиска эффективных решений произвольных задач при кадастровой деятельности в общей модели отраслевого нормативно-правового поля, предназначенный для решения проблемы отсутствия комплексных решений в нормативно-правовых актах (стр. 102-135);

разработана информационная модель кадастровых работ, позволяющая комплексно и эффективно автоматизировать как отдельные технические составляющие кадастровой деятельности, так и юридическую компоненту для решения проблемы объёма и дублирования данных на основе декомпозиции кадастровой деятельности на связанные элементы и базовые алгоритмы (стр. 136-144);

разработан подход к ведению базы профессиональных знаний, позволяющий в рамках предложенной методологически определенной технологии выполнения кадастровых работ обеспечивать специалиста необходимой технической, нормативно-справочной информацией для решения проблемы соблюдения предъявляемых разрозненных и непостоянных нормативно-правовых требований (стр. 145-178);

предложен метод автоматизированной актуализации учтённых сведений создан для решения проблемы быстрого устаревания записей баз профессиональных знаний, классификатора объектов недвижимости на основе их характерных признаков, модели нормативно-правового поля в области учёта недвижимости и элементов базы знаний, необходимой для поддержания их соответствия совокупности нормативно-правовых актов в текущем состоянии (стр. 179-182).

Теоретическая значимость исследования состоит в создании ранее не существующей методологии кадастровой деятельности, внося вклад в расширение представлений о принципах сбора, документирования, накопления, обработки и хранения сведений об объектах недвижимости в целях информационного обеспечения Единого государственного реестра недвижимости, а разработанные методы, модели, алгоритмы, технологические и технические решения обеспечения методологии имеют важное значение для развития наук о Земле.

Значение полученных соискателем результатов исследования для практики подтверждается тем, что решена научная проблема обеспечения качества содержащихся в Едином государственном реестре недвижимости сведений и предоставляемых сопутствующих услуг. Разработанные технические решения направлены на цифровую трансформацию кадастровой деятельности.

Оценка достоверности научных и практических результатов обеспечивается обоснованным применением методов научного исследования, а также подтверждается согласованностью теоретических положений работы с практическими результатами исследования.

Личный вклад соискателя. В рамках диссертационного исследования лично автором получены следующие результаты:

- методология кадастровой деятельности;
- метод классификации объектов недвижимости на основе их характерных признаков;

- модель нормативно-правового поля в области учёта недвижимости;
- метод автоматизированного поиска эффективных решений произвольных задач при кадастровой деятельности;
- информационная модель кадастровых работ;
- методы ведения базы профессиональных знаний, оценки достоверности и автоматизированной актуализации учтенных сведений;
- алгоритмы и технические решения методологии кадастровой деятельности, представленные в виде информационной системы поддержки деятельности кадастрового инженера (Программа для ведения проектов OnWorks).

Диссертация соответствует следующим пунктам паспорта научной специальности 25.00.26 – «Землеустройство, кадастр и мониторинг земель» (технические науки): п. 5. «Принципы сбора, документирования, накопления, обработки и хранения сведений о земельных участках. Разработка единой методики по ведению земельного кадастра»; п. 7. «Информационное обеспечение Государственного земельного кадастра».

В диссертации отсутствует заимствованный материал без ссылок на автора и источник заимствования. При использовании в диссертации результатов научных работ, выполненных соискателем лично или в соавторстве, соискатель отметил это обстоятельство.

Диссертационный совет пришёл к выводу о том, что диссертационная работа **Атаманова Сергея Александровича** соответствует требованиям п.п. 9-11, 13, 14 «Положения о присуждении учёных степеней», утверждённого постановлением Правительства Российской Федерации от 24.09.2013 №842, предъявляемым к докторским диссертациям, и является научно-квалификационной работой, в которой решена научная проблема разработки методологии, обеспечивающей качество содержащихся в Едином государственном реестре недвижимости сведений и предоставляемых сопутствующих услуг, имеющая важное социально-экономическое значение для

развития кадастрового учёта и регистрации прав на объекты недвижимости в Российской Федерации

На заседании 16 декабря 2021 года диссертационный совет Д 212.143.04 принял решение присудить Атаманову Сергею Александровичу учёную степень доктора технических наук.

При проведении тайного голосования диссертационный совет в количестве 17 человек, из них докторов наук по научной специальности рассматриваемой диссертации, участвовавших в заседании, из 23 человек, входящих в состав совета, проголосовали: за – 17, против – 0, недействительных бюллетеней – 0.

Председатель
диссертационного совета Чибуничев Александр Георгиевич

Учёный секретарь
диссертационного совета Беленко Виктор Владимирович
16 декабря 2021 г.