

ОТЗЫВ

на автореферат диссертации Мухаммада Башара Али на тему: «Разработка методики автоматизации системы кадастровой регистрации объектов недвижимости Сирийской Арабской Республики», представленной на соискание ученой степени кандидата технических наук по специальности 25.00.26 – «Землеустройство, кадастр и мониторинг земель»

В настоящее время автоматизация кадастровых систем требует применения таких информационных технологий, как технология электронного документооборота, интеллектуальный анализ данных, геоинформационные и сетевые технологии. Все это говорит о том, что диссертационное исследование Мухаммада Башара Али является современным и актуальным.

Автором впервые разработана структура автоматизированной системы кадастровой регистрации объектов недвижимости Сирии, разработана система классификации кадастровых документов и сведений, разработан порядок кадастрового деления и способ присвоения уникальных кадастровых номеров земельным участкам в Сирии, разработана методика оцифровки архивной картографической основы системы кадастровой регистрации и кадастрового картографирования с использованием современных геоинформационных систем.

Результаты исследования могут оказать значимую поддержку законодателям и кадастровым специалистам в целях повышения качества кадастрового учета, могут быть рекомендованы к использованию в Сирии для актуализации существующих и/или разработки новых нормативно-правовых актов, технической документации, классификаторов и инструкций.

Представленный для отзыва автореферат обладает внутренним единством, содержит новые научные и практические результаты. Изложенные автором выводы и рекомендации обсуждены на международных и российских конференциях и опубликованы в 10 научных статьях, 6 из которых в журналах, рекомендуемых ВАК при Министерстве науки и высшего образования РФ.

В качестве замечания по автореферату хотелось бы отметить, что на страницах 15-17 представлена структура присвоения уникальных кадастровых номеров земельным участкам в Сирии, однако, не приведены принципы существующей структуры присвоения кадастровых номеров земельным участкам. Данное замечание имеет дискуссионный характер и не снижает профессиональный уровень и ценность выполненного автором исследования.

Оформление автореферата соответствует требованиям, устанавливаемым Высшей аттестационной комиссией Министерства образования и науки Российской Федерации, а его автор, Мухаммад Башар Али, заслуживает присвоения ученой степени кандидата технических наук по специальности 25.00.26 – «Землеустройство, кадастр и мониторинг земель».

Кандидат технических наук,
кадастровый инженер
Свительская Маргарита Александровна

191119, г. Санкт-Петербург, Лиговский проспект, д. 114А, помещение 5.03, БЦ «РОССТРО»
Тел. 8 (812) 454-02-00
margarita.svitelskaya@labrium.ru
Общество с ограниченной ответственностью «ЛАБРИУМ-КОНСАЛТИНГ»
Руководитель проектов по оценке

Научная специальность:
25.00.26 – Землеустройство, кадастр и мониторинг земель

Свительская М.А. / Свительская М.А. /
30 марта 2022 г.

Подпись М.А. Свительской заверяю.

Генеральный директор
ООО «Лабриум-Консалтинг»
С.О. Кайчук

