ОТЗЫВ

научного руководителя

на диссертационную работу Костеши Владимира Александровича «Разработка методики геоинформационного обеспечения кадастровых работ в целях управления недвижимым комплексом федеральных автомобильных дорог», представленную на соискание ученой степени кандидата технических наук по специальности 25.00.26 – Землеустройство, кадастр и мониторинг земель (технические науки)

Автомобильные дороги относятся к одним из наиболее важных стратегических объектов, обеспечивающих социально-экономическую стабильность государства. В соответствии с Градостроительным кодексом автодороги являются линейными объектами, в связи с чем возникает ряд проблем и особенностей, связанных с государственным кадастровым учетом и государственной регистрацией прав. В своей работе соискатель провел исследование, в результате которого было определено, что основной проблемой является размытый правовой статус автомобильных дорог, а также большое количество составных элементов автодорог, подлежащих ГКУ и ГРП. В соответствии с чем, **актуальность** выбранной тематики является неоспоримой.

В рамках диссертационного исследования предложены пути модернизации нормативно-правового регулирования процессов ГКУ и ГРП в отношении автомобильных дорог, в том числе активное внедрение такого понятия как «единый недвижимый комплекс», а также пути автоматизации кадастровых, мониторинговых, инвентаризационных и землеустроительных работ в отношении автомобильных дорог федерального значения.

При проведении исследования автор использовал комплексный подход к техническим разработкам, в результате чего была создана система геоинформационного обеспечения кадастровых и иных работ, включающая в себя: алгоритм геоинформационного обеспечения(ГИО) , архитектуру средства ГИО, концептуальную модель пространственного каркаса ЕНК, методику выбора эффективной технологии создания и актуализации планово-картографического материала. Таким образом, **научная новизна** заключается в разработке предложений по методическому обеспечению формирования каркаса недвижимого комплекса автодорог, являющегося основой современной системы, базирующейся в сети-Интернет, и отличающейся интуитивно-понятным интерфейсом, широким спектром функциональных возможностей, комплексностью и системностью.

Разработка вышеуказанной системы проводилась автором на основе проведенного анализа основной теоретической базы в области геоинформационного обеспечений, геоинформатики, кадастра и геодезии, а также с применением общепринятых научных методов исследования, что подтверждает достоверность полученных результатов.

Разработанная система апробирована автором и внедрена в производственную деятельность ФКУ «Центравтомагистраль» для целей повышения эффективности управления недвижимым комплексом автомобильных дорог федерального значения.

Все положения диссертационной работы представлены автором в виде отдельный научных работ: докладов на 10 научно-практических конференциях, 5 научных статей в издания, рекомендованных ВАК и 2 научных статей в изданиях, индексируемых базами Scopus и WoS. В соответствии с чем, можно сделать вывод о том, что результаты исследования одобрены научным сообществом в сфере кадастра, геоинформатики и геодезии.

В процессе работы над диссертационным исследованием Костеша В.А. показал свою ответственность, профессионализм и компетентность, основанную не только на теоретических знаниях, но и практическом опыте работы кадастровым инженерном.

Диссертация «Разработка методики геоинформационного обеспечения кадастровых работ в целях управления недвижимым комплексом федеральных автомобильных дорог» является завершенной научно-квалификационной работой, логика повествования не нарушена, работа написана строго научным языком. Проведенное исследование содержит в себе разработки и теоретические предложения, имеющие весомое значение для сферы касторового учета и управления автодорогами.

Диссертационная работа Костеши В.А. «Разработка методики геоинформационного обеспечения кадастровых работ в целях управления недвижимым комплексом федеральных автомобильных дорог» соответствует требованиям Высшей аттестационной комиссии, выдвигаемым к кандидатским диссертациям в соответствии с п. 9 Положения о присуждении ученых степеней, а её автор Костеша В.А. рекомендуется к присуждению ученой степени кандидата технических наук по специальности 25.00.26 – «Землеустройство, кадастр и мониторинг земель» (технические науки).

Диссертационная работа рекомендуется к защите.

Научный руководитель: доктор технических наук, профессор, проректор по научной и инновационной деятельности ФГБОУ ВО ГУЗ _____ *(подпись)* Д.А. Шаповалов

Подпись Д.А. Шаповалова заверяю: _____ *(подпись)*

Уч. секретарь Ученого совета 03.12.2021г.