

## ОТЗЫВ

на автореферат диссертации Литвинцева Константина Александровича на тему «Разработка методики совершенствования информационного обеспечения кадастра недвижимости с использованием стереомоделей местности», представленной на соискание ученой степени кандидата технических наук по специальности 25.00.26 – Землеустройство, кадастр и мониторинг земель

В настоящее время в кадастровых работах с целью определения координат земельных участков и капитальных объектов помимо геодезического и спутникового методов используются ортофотопланы. Вместе с тем достоверность опознавания на них характерных точек границ объектов недвижимости зачастую недостаточна. Диссертационное исследование К.А.Литвинцева, предполагающее повышение актуальности пространственных данных на основе фотограмметрического метода с использованием стереоскопических измерений ориентированных аэроснимков, является, безусловно, актуальным.

В своей работе автор выполнил оценку и обосновал возможность использования ориентированных аэроснимков в качестве документированных сведений о пространственном положении характерных точек объектов кадастрового учета, исследовал эффективность возможных технологических параметров аэросъемки и фотограмметрической обработки результатов с учетом многовариантности использования фотоизображений характерных точек, предложил компоновку элементов методики, адаптированную под выполнение кадастровых работ, выполнил апробацию и оценку эффективности предложенной методики.

Научная новизна исследования заключается в:

- предложенной методике повышения эффективности информационного обеспечения кадастра недвижимости на основе использования ориентированных стереоскопических аэроснимков;
- обосновании повышения качества информационного обеспечения кадастра недвижимости на основе предложенного алгоритма двойного стереофотограмметрического определения координат характерных точек границ и контуров объектов недвижимости;
- выявлении закономерности в появлении ошибок при дешифрировании различных по типу закрепления на местности характерных точек объектов

недвижимости и учету их влияния с целью повышения актуальности сведений, вносимых в кадастр недвижимости.

Теоретическая значимость диссертационного исследования заключается в обосновании использования нового механизма применения стереоскопических моделей местности для совершенствования информационного обеспечения кадастра недвижимости.

Практическая значимость работы заключается в повышении эффективности государственного кадастрового учета, комплексных кадастровых работ, государственного земельного надзора, устранения кадастровых ошибок. Предложенная научно обоснованная методика обеспечивает многофункциональное использование пространственных данных в деятельности Росрестра и имеет существенное значение для развития кадастровых работ.

Результаты исследований К.А.Литвинцева апробированы на материалах пилотируемой и беспилотной аэросъемки и результатах работ в ряде субъектов Российской Федерации и опубликованы в семи статьях, три из которых размещены в изданиях, включенных в текущий перечень ВАК.

В целом, судя по автореферату, диссертация с учетом ее содержания и полученных результатов является завершенной научно-квалификационной работой, отвечающей требованиям, предъявляемым к диссертациям Положением ВАК, а ее автор – Литвинцев Константин Александрович – заслуживает присвоения ему ученой степени кандидата технических наук по специальности 25.00. 26 – Землеустройство, кадастр и мониторинг земель.

Шкуров Фёдор Вячеславович

Заместитель директора ФГБУ «Центр геодезии, картографии и ИПД»

Кандидатская диссертация Ф.В. Шкурова защищена по специальности 25.00.35 – «Геоинформатика».

Федеральное государственное бюджетное учреждение «Центр геодезии, картографии и инфраструктуры пространственных данных» (ФГБУ «Центр геодезии, картографии и ИПД»)

Адрес организации: 125413, г. Москва, ул. Онежская, д.26  
тел.8 495 456-91-71, info@nsdi.rosreestr.ru, <https://cgkipd.ru>

