В диссертационный совет 24.2.333.03
при Московском государственном
университете геодезии и картографии (МИИГАиК)
по адресу: 105064, Москва, Гороховский пер., 4

ОТЗЫВ
на автореферат диссертации Чуприна Максима Сергеевича на тему «Разработка методики определения пространственных характеристик и моделирования объектов капитального строительства для целей кадастрового учета», представленной на соискание ученой степени кандидата технических наук по специальности 1.6.15. Землеустройство, кадастр и мониторинг земель

Актуальность темы исследования. Тема диссертационной работы М. С. Чуприна является актуальной. Разработка методики, позволяющей перейти от растровых изображений к векторным моделям и использовать данные лазерного сканирования для целей кадастра, представляет собой значительный научно-практический интерес.

Научная новизна и теоретическая значимость. Автором сформулированы элементы научной новизны, которые не вызывают сомнений. Теоретическая значимость работы заключается в обосновании возможностей применения технологии пространственного лазерного сканирования для кадастрового учета и алгоритмизации процесса создания поэтажных планов, что в перспективе устранит несоответствие фактических данных и сведений ЕГРН.

Практическая значимость и апробация. Работа имеет выраженную практическую направленность. Результаты исследования прошли широкую апробацию. Достоверность подтверждается данными реальных кадастровых работ и производственной деятельности. Автором предложен подход к оценке точности результатов сканирования без использования опорных точек, что значительно снижает трудозатраты.

Замечания и вопросы. В качестве одного из направлений дальнейших исследований автор указывает применение систем искусственного интеллекта для векторизации облаков ТЛО. Хотелось бы уточнить, видит ли автор ограничения для использования нейросетевых алгоритмов при обработке именно кадастровых данных?

Заключение. Указанное замечание не снижает общей ценности исследования. Автореферат и опубликованные по теме работы статьи свидетельствуют о высокой степени проработанности темы. Диссертационная работа М. С. Чуприна «Разработка методики определения пространственных характеристик и моделирования объектов капитального строительства для целей кадастрового учета» соответствует требованиям, предъявляемым к кандидатским диссертациям (Постановление Правительства РФ от 24.09.2013 № 842), а ее автор заслуживает присуждения ученой степени кандидата технических наук по специальности 1.6.15. Землеустройство, кадастр и мониторинг земель.

05.11.2026 г.

Кандидат экономических наук,
доцент ВАК, доцент кафедры
землеустройства и земельного кадастра
ФГБОУ ВО «Кубанский
государственный аграрный
университет имени И. Т. Трубилина»

Ксения Александровна
Юрченко

350044, г. Краснодар, ул. Калинина 13,
ФГБОУ ВО «Кубанский государственный
Аграрный университет имени И. Т. Трубилина»
Тел. 8 (918) 1686463 E-mail: ivahno-ks@mail.ru

Личную подпись тов. Юрченко К.А.
ЗАВЕРЯЮ
ИНСПЕКТОР ПО КАДРАМ
ОТДЕЛ КАДРОВ