

**МИНИСТЕРСТВО ОБРАЗОВАНИЯ И НАУКИ
РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ**

**МОСКОВСКИЙ ГОСУДАРСТВЕННЫЙ УНИВЕРСИТЕТ
ГЕОДЕЗИИ И КАРТОГРАФИИ (МИИГАИК)**

«УТВЕРЖДАЮ»

И.О. ректора
Московского государственного университета
геодезии и картографии

_____ /Бутко Е.Я./

«_____» _____ 2015 г.

**ОПИСАНИЕ ОСНОВНОЙ ОБРАЗОВАТЕЛЬНОЙ ПРОГРАММЫ
ВЫСШЕГО ОБРАЗОВАНИЯ**

Направление подготовки
21.03.02 Землеустройство и кадастры

Профиль подготовки
Кадастр недвижимости

Квалификация (степень)
Бакалавр

Форма обучения
заочная

Москва 2015 г.

1. Общая характеристика образовательной программы 21.03.02 Землеустройство и кадастры

Основная образовательная программа (далее - ООП) представляет собой систему документов, разработанную и утвержденную в Московском государственном университете геодезии и картографии (МИИГАиК) с учетом потребностей рынка труда на основе федерального государственного образовательного стандарта высшего образования по направлению 21.03.02 – Землеустройство и кадастры, (квалификация (степень) "бакалавр") (далее – ФГОС ВО), утвержденного приказом Министерства образования и науки Российской Федерации № 215 от 12.03.2015, а также с учетом иных нормативных правовых актов и других документов, перечисленных в разделе 1.1 настоящего документа.

Процедура актуализации ООП приводится в *Приложении 11. Порядок ежегодного обновления основных образовательных программ на факультете дистанционных форм обучения Московского государственного университета геодезии и картографии (МИИГАиК).*

1.1. Нормативные документы для разработки ООП по направлению 21.03.02 – Землеустройство и кадастры

- Конституция Российской Федерации;
- Федеральный закон Российской Федерации от 29.12.2012 N 273-ФЗ «Об образовании в Российской Федерации»;
- Приказ Министерства образования и науки Российской Федерации от 19.12.2013 N 1367 "Об утверждении Порядка организации и осуществления образовательной деятельности по образовательным программам высшего образования - программам бакалавриата, программам специалитета, программам магистратуры"
- Приказ Министерства образования и науки РФ от 31 мая 2011 г. N 1975 "О внесении изменений в федеральные государственные образовательные стандарты высшего профессионального образования"
- Федеральный государственный образовательный стандарт высшего образования (ФГОС ВО) по направлению подготовки 21.03.02 – Землеустройство и кадастры, (квалификация (степень) "бакалавр"), утверждённый приказом Министерства образования и науки Российской Федерации № 1084 от 01.10.2015;
- Устав Московского государственного университета геодезии и картографии;
- Документированная процедура «Проектирование и разработка основных образовательных программ» (СМК ДП 7.3-2.07-10);
- Нормативно-методические документы Министерства образования и науки РФ.

1.2. Характеристика профессиональной деятельности выпускника ООП по направлению 21.03.02 – Землеустройство и кадастры

В области обучения общими целями основной образовательной программы бакалавриата являются:

формирование общекультурных и профессиональных компетенций у выпускника, способствующих его социальной мобильности и устойчивости на рынке труда, а также компетентностей в предметных областях, составляющих направление подготовки, в том числе знаний и умений в области гуманитарных, социальных, экономических, математических и естественных наук.

В области воспитания общими целями основной образовательной программы бакалавриата являются:

1. формирование социально-личностных качеств студентов;
2. целеустремленности,
3. организованности, трудолюбия,
4. ответственности, гражданственности,
5. коммуникативности,
6. толерантности,
7. повышение их общей культуры.

1.3. Направленность (профиль) образовательной программы

Кадастр недвижимости.

1.3.1. Квалификация, присваиваемая выпускникам

По окончании обучения выпускнику присваивается квалификация (степень) бакалавр.

1.3.2. Область профессиональной деятельности выпускника

Область профессиональной деятельности выпускников, освоивших программу бакалавриата, включает:

- земельно-имущественные отношения;
- систему управления земельными ресурсами и объектами недвижимости;
- организацию территории землепользований;
- прогнозирование, планирование и проектирование землепользования, рационального использования и охраны земель;
- правоприменительную деятельность по установлению права собственности и контролю использования земельных участков и иных объектов недвижимости;
- мониторинг земель и иной недвижимости;
- налогообложение объектов недвижимости;
- риэлтерскую, оценочную и консалтинговую деятельность в сфере имущественного комплекса;
- учет, кадастровую оценку и регистрацию объектов недвижимости;
- проведение землеустройства;
- топографо-геодезическое и картографическое обеспечение землеустройства и кадастров;
- позиционирование объектов недвижимости, кадастровые съемки, формирование кадастровых информационных систем;
- межевание земель;
- формирование земельных участков и иных объектов недвижимости;
- инвентаризацию объектов недвижимости.

1.3.3. Объекты профессиональной деятельности выпускника

Объектами профессиональной деятельности выпускников, освоивших программу бакалавриата, являются:

- земельные и другие виды природных ресурсов;
- категории земельного фонда;

- объекты землеустройства: территории субъектов Российской Федерации, муниципальных образований, населенных пунктов, территориальных зон, зон с особыми условиями использования территорий, их частей, территории других административных образований, зоны специального правового режима;
- землепользования и земельные участки в зависимости от целевого назначения и разрешенного использования;
- земельные угодья;
- объекты недвижимости и кадастрового учета;
- информационные системы и технологии кадастра недвижимости;
- геодезическая и картографическая основы землеустройства и кадастра недвижимости, землеустроительное проектирование, планирование и организация рационального использования земель.

1.3.4. Виды профессиональной деятельности выпускника

Виды профессиональной деятельности, к которым готовятся выпускники, освоившие программу бакалавриата:

- организационно-управленческая;
- проектная;
- научно-исследовательская;
- производственно-технологическая.

1.3.5. Задачи профессиональной деятельности выпускника

Выпускник, освоивший программу бакалавриата по направлению подготовки 21.03.02 «Землеустройство и кадастры», подготовлен решать следующие профессиональные задачи в соответствии с видами профессиональной деятельности:

организационно-управленческая деятельность:

- составление технической документации и отчетности;
- выполнение работ по подготовке к сертификации приборов, оборудования, технических устройств и систем;
- организация и планирование работы малых коллективов исполнителей;
- обоснование научно-технических и организационных решений;
- анализ результатов деятельности коллективов;
- определение требований и составление технической документации на выполнение ремонтных работ, приборов и оборудования;
- составление заявок на новое оборудование, приемка и освоение нового оборудования и приборов;

проектная деятельность:

- разработка мероприятий по изучению состояния земель (оценке качества, инвентаризации, проведению почвенных, геоботанических и других обследований и изысканий, составлению тематических карт и атласов состояния земель), планированию и организации рационального использования земель и их охраны, описанию местоположения и (или) установлению на местности границ объектов землеустройства;
- разработка проектов организации рационального использования гражданами и юридическими лицами земельных участков для осуществления сельскохозяйственного производства, а также по организации территорий, используемых общинами коренных малочисленных народов Севера, Сибири и

Дальнего Востока РФ и лицами, относящимися к коренным малочисленным народам Севера, Сибири и Дальнего Востока РФ, для обеспечения их традиционного образа жизни;

- производство землеустроительных работ по установлению на местности границ субъектов РФ, границ муниципальных образований, границ муниципальных образований, границ населенных пунктов, границ территориальных зон, границ с особыми условиями использования территорий, границ частей указанных территорий, а также координатному описанию и подготовке карт (планов) данных объектов землеустройства;
- установление границ водных объектов на территориях субъектов РФ, муниципальных образований, населенных пунктов и земельных участков; установление прибрежных полос и водоохраных зон водных объектов;
- установление границ территории объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации;
- разработка проектов и схем землеустройства, схем использования и охраны земель, схем территориального планирования, проектов планировки территорий, проектов межевания территорий, составление градостроительных планов и межевых планов земельных участков;
- разработка рабочих проектов в землеустройстве;
- образование специальных земельных фондов, особо охраняемых природных территорий и территорий традиционного природопользования;
- проведение технико-экономического обоснования проектов и схем землеустройства, проектов планировки территорий, схем территориального планирования; проведение мониторинга земель;
- разработка проектной и рабочей технической документации по землеустройству и кадастрам, территориальному планированию, развитию объектов не- движимости, оформлению законченных проектных работ;
- контроль соответствия разрабатываемых проектов и технической документации по землеустройству и кадастрам, территориальному планированию, развитию объектов недвижимости стандартам, техническим условиям и другим нормативным документам;

научно-исследовательская деятельность:

- разработка и апробация автоматизированных систем землеустроительного проектирования, обработки кадастровой и другой информации, их анализ;
- разработка новых методик проектирования, технологий выполнения работ при землеустройстве и кадастрах, ведения кадастра, оценки земель и недвижимости;
- проведение экспериментальных исследований в землеустройстве, кадастрах и их внедрение в производство;
- изучение научно-технической информации, отечественного и зарубежного опыта использования земли и иной недвижимости;
- защита объектов интеллектуальной собственности;

производственно-технологическая деятельность:

- ведение государственного кадастра недвижимости;
- осуществление проектно-изыскательских и топографо-геодезических работ по землеустройству и государственному кадастру недвижимости;
- проверка технического состояния приборов и оборудования;
- правовое обеспечение деятельности в области землеустройства и кадастров;
- проведение контроля за использованием земель и иной недвижимости, охраной земель и окружающей среды в соответствии с действующим законодательством;
- составление тематических карт и атласов состояния и использования земель;

- описание местоположения и (или) установление на местности границ объектов землеустройства;
- использование информационных технологий, моделирования и современной техники в землеустройстве и кадастрах;
- проведение технической инвентаризации объектов недвижимости и межевания земель;
- проведение оценки земель и иных объектов недвижимости;
- работа по реализации проектов и схем землеустройства;
- осуществление мониторинга земель и недвижимости;
- ведение государственного фонда данных, полученных в результате проведения землеустройства.

1.4. Планируемые результаты освоения образовательной программы. Компетенции обучающихся.

Объем ООП бакалавриата 240 зачетных единиц.

Срок освоения ООП бакалавриата 4 года, 6 месяцев.

1.4.1 Компетенции обучающегося, установленные образовательным стандартом

Результаты освоения ООП бакалавриата определяются приобретаемыми выпускником компетенциями, т.е. его способностью применять знания, умения и личные качества в соответствии с задачами профессиональной деятельности.

В результате освоения данной ООП бакалавриата выпускник должен обладать следующими компетенциями:

а) общекультурными компетенциями (ОК):

- способность использовать основы философских знаний для формирования мировоззренческой позиции (ОК-1);
- способность анализировать основные этапы и закономерности исторического развития общества для формирования гражданской позиции (ОК-2);
- способность использовать основы экономических знаний в различных сферах деятельности (ОК-3);
- способность использовать основы правовых знаний в различных сферах деятельности (ОК-4);
- способность к коммуникации в устной и письменной формах на русском и иностранном языках для решения задач межличностного и межкультурного взаимодействия (ОК-5);
- способность работать в команде, толерантно воспринимая социальные и культурные различия (ОК-6);
- способность к самоорганизации и самообразованию (ОК-7);
- способность использовать методы и средства физической культуры для обеспечения полноценной социальной и профессиональной деятельности (ОК-8);
- способность использовать приемы первой помощи, методы защиты в условиях чрезвычайных ситуаций (ОК-9);

б) общепрофессиональными компетенциями (ОПК):

- способность осуществлять поиск, хранение, обработку и анализ информации из различных источников и баз данных, представлять ее в требуемом формате с использованием информационных, компьютерных и сетевых технологий (ОПК-1);

- способность использовать знания о земельных ресурсах для организации их рационального использования и определения мероприятий по снижению антропогенного воздействия на территорию (ОПК-2);
- способность использовать знания современных технологий проектных, кадастровых и других работ, связанных с землеустройством и кадастрами (ОПК-3);

б) профессиональными компетенциями (ПК):

- организационно-управленческая деятельность:
 - способность применять знание законов страны для правового регулирования земельно-имущественных отношений, контроль за использованием земель и недвижимости (ПК-1);
 - способность использовать знания для управления земельными ресурсами, недвижимостью, организации и проведения кадастровых и землеустроительных работ (ПК-2);
- проектная деятельность:
 - способность использовать знания нормативной базы и методик разработки проектных решений в землеустройстве и кадастрах (ПК-3);
 - способность осуществлять мероприятия по реализации проектных решений по землеустройству и кадастрам (ПК-4);
- научно-исследовательская деятельность:
 - способность проведения и анализа результатов исследований в землеустройстве и кадастрах (ПК-5);
 - способность участия во внедрении результатов исследований и новых разработок (ПК-6);
 - способность изучения научно-технической информации, отечественного и зарубежного опыта использования земли и иной недвижимости (ПК-7);
- производственно-технологическая деятельность:
 - способность использовать знание современных технологий сбора, систематизации, обработки и учета информации об объектах недвижимости, современных географических и земельно-информационных системах (далее - ГИС и ЗИС) (ПК-8);
 - способность использовать знания о принципах, показателях и методиках кадастровой и экономической оценки земель и других объектов недвижимости (ПК-9);
 - способность использовать знания современных технологий при проведении землеустроительных и кадастровых работ (ПК-10);
 - способность использовать знания современных методик и технологий мониторинга земель и недвижимости (ПК-11);
 - способность использовать знания современных технологий технической инвентаризации объектов капитального строительства (ПК-12).

1.4.2. Планируемые результаты обучения по дисциплинам, характеризующие этапы формирования компетенций и обеспечивающие достижение планируемых результатов освоения образовательной программы

Таблица 1. Матрица соответствия планируемых результатов обучения и планируемых результатов освоения образовательной программы

Индекс	Наименование	Формируемые компетенции											
		ОК-1	ОК-2	ОК-3	ОК-4	ОК-5	ОК-6	ОК-7	ОК-8	ОК-9	ОПК-1	ОПК-2	ОПК-3
Б1	Дисциплины (модули)	ПК-1	ПК-2	ПК-3	ПК-4	ПК-5	ПК-6	ПК-7	ПК-8	ПК-9	ПК-10	ПК-11	ПК-12
Б1.Б.1	Философия	ОК-1	ОК-5	ОК-6	ОК-7	ПК-2							
Б1.Б.2	История	ОК-1	ОК-2	ОК-5									
Б1.Б.3	Иностранный язык	ОК-2	ОК-5	ПК-7									
Б1.Б.4	Экономика	ОК-2	ОК-3	ОК-6	ОК-7	ОПК-2	ПК-2	ПК-4	ПК-5	ПК-6	ПК-7		
Б1.Б.5	Право	ОК-4	ОК-7	ОПК-2	ПК-1	ПК-2	ПК-3	ПК-4	ПК-5	ПК-6	ПК-7		
Б1.Б.6	Математика	ПК-6	ПК-7										
Б1.Б.7	Информатика	ОК-6	ОК-7	ОПК-1	ПК-2	ПК-5	ПК-7						
Б1.Б.8	Физика	ПК-6											
Б1.Б.9	Экология	ОПК-2	ПК-1	ПК-4	ПК-5								
Б1.Б.10	Почвоведение и инженерная геология	ОПК-2	ОПК-3	ПК-3	ПК-4	ПК-5							
Б1.Б.11	Материаловедение	ОПК-3	ПК-4										
Б1.Б.12	Типология объектов недвижимости	ОПК-2	ОПК-3	ПК-2	ПК-3	ПК-4	ПК-5	ПК-8	ПК-9	ПК-10	ПК-12		
Б1.Б.13	Безопасность жизнедеятельности	ОК-6	ОК-9	ОПК-2	ОПК-3	ПК-1	ПК-2	ПК-4	ПК-5	ПК-11			
Б1.Б.14	Геодезия	ПК-2	ПК-3	ПК-4	ПК-5								
Б1.Б.15	Картография	ПК-2	ПК-3	ПК-4	ПК-5								
Б1.Б.16	Фотограмметрия и дистанционное зондирование	ПК-2	ПК-3	ПК-4	ПК-5								
Б1.Б.17	Экономико-математические методы и модели	ОК-1	ОК-3	ОПК-3	ПК-2	ПК-4	ПК-5	ПК-6	ПК-7	ПК-9			
Б1.Б.18	Инженерное обустройство территорий	ОК-7	ОПК-2	ОПК-3	ПК-2	ПК-3	ПК-4	ПК-5					
Б1.Б.19	Основы землеустройства	ОК-4	ОК-7	ОПК-1	ОПК-2	ОПК-3	ПК-2	ПК-3	ПК-4	ПК-5	ПК-6		
Б1.Б.20	Основы кадастра недвижимости	ОК-4	ОК-7	ОПК-1	ОПК-2	ОПК-3	ПК-2	ПК-3	ПК-4	ПК-5	ПК-6		
Б1.Б.21	Основы градостроительства и планирования	ОК-4	ОК-7	ОПК-2	ОПК-3	ПК-2	ПК-3	ПК-4	ПК-5				

Б1.Б.22	Правовое обеспечение землеустройства и кадастров	ОК-2	ОК-4	ОПК-2	ПК-1	ПК-2	ПК-3	ПК-4	ПК-5				
Б1.Б.23	Физическая культура	ОК-8											
Б1.В.Од.1	История земельных отношений	ОК-1	ОК-2	ОК-6	ПК-1	ПК-4	ПК-5						
Б1.В.Од.2	Государственное регулирование земельно-имущественных отношений	ОК-1	ОК-2	ОК-3	ОК-4	ОК-6	ОПК-2	ПК-1	ПК-2	ПК-3	ПК-4	ПК-5	
Б1.В.Од.3	Правовое обеспечение операций с недвижимостью	ОК-2	ОК-4	ПК-1	ПК-2	ПК-3	ПК-4	ПК-5					
Б1.В.Од.4	Экономика недвижимости	ОК-3	ОПК-1	ОПК-3	ПК-2	ПК-3	ПК-4	ПК-5	ПК-7	ПК-9			
Б1.В.Од.5	Компьютерная графика	ОК-7	ОПК-1	ПК-5									
Б1.В.Од.6	ИС кадастра и регистрации	ОК-6	ОК-7	ОПК-1	ПК-2	ПК-3	ПК-4	ПК-5	ПК-6	ПК-7	ПК-8		
Б1.В.Од.7	Интернет-технологии в области геодезии и кадастра	ОК-5	ОК-6	ОК-7	ОПК-1	ОПК-3	ПК-2	ПК-3	ПК-4	ПК-5	ПК-6	ПК-7	ПК-8
Б1.В.Од.8	Аэросъемка	ПК-2	ПК-4	ПК-5	ПК-7								
Б1.В.Од.9	Технология выполнения кадастровых работ	ОПК-1	ОПК-3	ПК-2	ПК-3	ПК-4	ПК-5	ПК-6	ПК-7	ПК-10	ПК-12		
Б1.В.Од.10	Высшая и спутниковая геодезия	ОПК-3	ПК-2	ПК-3	ПК-4	ПК-5	ПК-7						
Б1.В.Од.11	Прикладная геодезия	ОПК-3	ПК-2	ПК-3	ПК-4	ПК-5	ПК-7						
Б1.В.Од.12	Прикладная фотограмметрия	ОПК-3	ПК-2	ПК-3	ПК-4	ПК-5	ПК-7	ПК-10					
Б1.В.Од.13	Кадастр недвижимости	ОПК-1	ОПК-3	ПК-2	ПК-3	ПК-4	ПК-5	ПК-7	ПК-10	ПК-11	ПК-12		
Б1.В.Од.14	Геодезические работы при ведении кадастра	ОПК-3	ПК-2	ПК-3	ПК-4	ПК-5	ПК-7	ПК-10					
Б1.В.Од.15	Метрология, стандартизация и сертификация	ОК-7	ОПК-3	ПК-2	ПК-3	ПК-5							
	Элективные курсы по физической культуре	ОК-8											
Б1.В.ДВ.1.1	Риэлторская деятельность	ПК-1	ПК-2	ПК-3	ПК-5								
Б1.В.ДВ.1.2	История картографо-геодезической производства	ОК-2	ПК-1	ПК-5									
Б1.В.ДВ.2.1	Экономика предприятия	ОК-3	ПК-1	ПК-5									
Б1.В.ДВ.2.2	Налогообложение недвижимого имущества	ОК-3	ПК-1	ПК-2	ПК-3	ПК-4	ПК-5	ПК-9	ПК-11				
Б1.В.ДВ.3.1	Мониторинг и охрана городской среды	ОПК-2	ОПК-3	ПК-1	ПК-2	ПК-3	ПК-4	ПК-5	ПК-11				
Б1.В.ДВ.3.2	Дешифрирование снимков для	ОПК-2	ОПК-3	ПК-2	ПК-3	ПК-4	ПК-5						

	кадастра												
Б1.В.ДВ.4.1	ТМОГИ	ПК-3	ПК-4	ПК-5	ПК-6	ПК-7							
Б1.В.ДВ.4.2	Теория ошибок измерений	ПК-3	ПК-4	ПК-5									
Б1.В.ДВ.5.1	Основы строительного дела	ОПК-3	ПК-1	ПК-2	ПК-3	ПК-4	ПК-5	ПК-12					
Б1.В.ДВ.5.2	Территориальное планирование	ОПК-3	ПК-2	ПК-3	ПК-4	ПК-5	ПК-12						
Б1.В.ДВ.6.1	Регистрация прав на недвижимое имущество и сделок с ним	ОПК-1	ПК-1	ПК-2	ПК-3	ПК-4	ПК-5						
Б1.В.ДВ.6.2	Развитие территорий	ОК-2	ОПК-2	ОПК-3	ПК-1	ПК-2	ПК-3	ПК-4	ПК-5				
Б1.В.ДВ.7.1	Экономическая оценка городских территорий	ОК-3	ОК-4	ОПК-1	ОПК-2	ПК-2	ПК-3	ПК-4	ПК-5	ПК-7	ПК-9		
Б1.В.ДВ.7.2	Оценка земель	ОК-4	ОПК-2	ПК-1	ПК-2	ПК-3	ПК-4	ПК-5	ПК-7	ПК-9			
Б1.В.ДВ.8.1	Экономика и планирование городского хозяйства	ОК-2	ОК-3	ОК-5	ОПК-2	ОПК-3	ПК-2	ПК-3	ПК-4	ПК-5	ПК-7		
Б1.В.ДВ.8.2	Инвестиционное проектирование	ОК-3	ОПК-1	ОПК-2	ОПК-3	ПК-2	ПК-3	ПК-4	ПК-5	ПК-7			
Б1.В.ДВ.9.1	Технология топосъемок	ОПК-3	ПК-2	ПК-3	ПК-4	ПК-5							
Б1.В.ДВ.9.2	Основы инструментоведения	ОПК-3	ПК-3	ПК-4	ПК-5								
Б2	Практики	ОК-1	ОК-2	ОК-3	ОК-4	ОК-5	ОК-6	ОК-7	ОК-8	ОК-9	ОПК-1	ОПК-2	ОПК-3
		ПК-1	ПК-2	ПК-3	ПК-4	ПК-5	ПК-6	ПК-7					
Б2.У.1	Геодезия	ОПК-3	ПК-3	ПК-4	ПК-5								
Б2.У.2	Почвоведение	ОПК-3	ПК-4	ПК-5									
Б2.У.3	ГИС кадастра	ОПК-1	ОПК-2	ОПК-3	ПК-3	ПК-4	ПК-5	ПК-7					
Б2.П.1	Производственная практика	ОК-1	ОК-2	ОК-3	ОК-4	ОК-5	ОК-6	ОК-7	ОК-8	ОК-9	ОПК-1	ОПК-2	ОПК-3
		ПК-1	ПК-2	ПК-3	ПК-4	ПК-6	ПК-7						
Б3	Государственная итоговая аттестация	ОК-1	ОК-2	ОК-3	ОК-4	ОК-5	ОК-6	ОК-7	ОК-8	ОК-9	ОПК-1	ОПК-2	ОПК-3
		ПК-1	ПК-2	ПК-3	ПК-4	ПК-5	ПК-6	ПК-7					
ФТД	Факультативы												

